

Provincia di Cuneo

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. PROCEDURA ESPROPRIATIVA - METANODOTTO A TRATTI DENOMINATO ALLACCIAMENTO BIOMETANO BBV BIOMETHANE SRL DN100 IN COMUNE DI PIANFEI PER COLLEGAMENTO IMPIANTO DI PRODUZIONE BIOMETANO A RETE DI TRASPORTO DI SNAM RETE GAS S.P.A.

OGGETTO: PROCEDURA ESPROPRIATIVA - METANODOTTO A TRATTI DENOMINATO ALLACCIAMENTO BIOMETANO BBV BIOMETHANE SRL DN100 IN COMUNE DI PIANFEI PER COLLEGAMENTO IMPIANTO DI PRODUZIONE BIOMETANO A RETE DI TRASPORTO DI SNAM RETE GAS S.P.A.

ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Premesso che con provvedimento dirigenziale numero 232 del 29/01/2021 il Settore Tutela del Territorio della Provincia di Cuneo Ufficio Controllo Emissioni ed Energia ha autorizzato la ditta proponente alla costruzione ed esercizio del metanodotto citato in oggetto, secondo il progetto ivi approvato.

Dato atto che lo stesso provvedimento ha effetti di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza e ove occorra variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 52 quater del DPR 327/2001 e s.m.i.;

Dato atto che si è provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ail proprietario della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto di cui sopra e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione delle indennità dovute, mediante comunicazione personale, **così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.**

Dato atto che con **DECRETO Repertorio Generale n. 20887 del 06/07/2021** ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante ha **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificata ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria.

Verificato che entro il termine sopra indicato non è pervenuta la condivisione dell'unico soggetto interessato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Ente erogante.

- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

alla società SNAM RETE GAS S.p.A. con sede legale in San Donato Milanese (Mi) Via Santa Barbara 7 C.F. e P.IVA 10238291008 **di provvedere al deposito** presso il M.E.F. delle indennità non condivise dall'unico soggetto interessato che ha fatto pervenire l'accettazione nei termini di legge così come segue:

DITTA	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SERVITU' DI METANODOTTO		OCCUPAZIONE TEMPORANEA		SERVITU' DI PASSAGGIO		TOTALE INDENNITA'
				MQ	EURO	MQ	EURO	MQ	EURO	EURO
COMUNE DI PIANFEI con sede in PIANFEI (CN) Via Roma 30 C.F. 00469060040	PIANFEI	3	252	12	<i>omissis</i>	25	<i>omissis</i>	4	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>
		2	166	98	<i>omissis</i>					<i>omissis</i>
		2	165	32	<i>omissis</i>	98	<i>omissis</i>	7	<i>omissis</i>	<i>omissis</i>

- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Appalti e Espropri Ufficio Espropri. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

**Il Dirigente del Settore Appalti ed Espropri
Ufficio Espropri
Dott. Fabrizio FRENI**